

## Ogłoszenie

### Numer

2021-2345-40085

### Id

40085

### Powstaje w kontekście projektu

RPKP.06.01.02-04-0016/19 - Rozbudowa obiektu Przedszkola Niepublicznego Zgromadzenia Sióstr Zmartwychwstania Pańskiego im. Dzieciątka Jezus w Grudziądzu o przestrzeń przeznaczoną na opiekę nad dziećmi do lat 3

### Tytuł

Rozbudowa obiektu Przedszkola Niepublicznego Zgromadzenia Sióstr Zmartwychwstania Pańskiego im. Dzieciątka Jezus w Grudziądzu o przestrzeń przeznaczoną na opiekę nad dziećmi do lat 3

### Warunki zmiany umowy

Przewidywane zmiany umowy zostały opisane w paragrafie 5 wzoru umowy - Załącznik Nr 7

### Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2021-03-27

1. Załącznik Nr 2
2. Załącznik Nr 3
3. Załącznik Nr 4
4. Załącznik Nr 4
5. Załącznik Nr 6
6. Załącznik Nr 7
7. SIWZ

### Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

Data ostatniej zmiany

2021-03-27

2021-03-27

### Termin składania ofert

2021-04-12 10:00:00

### Dane adresowe ogłoszeniodawcy

ZG.SS.ZMARTWYCHWSTANIA PAŃSKIEGO, PROWINCJA  
POZNAŃSKA  
Głogowska 145  
60-206 Poznań  
NIP: 7792015669

### Osoby do kontaktu

Marzena Górlik  
tel.: 785 181 897  
e-mail: przedszkolegrudz@wp.pl

## Części zamówienia

### Część: 1

#### Tytuł części 1

Rozbudowa obiektu Przedszkola Niepublicznego Zgromadzenia  
Si

#### Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

#### Przedmioty zamówienia do części 1

<b>Typ</b>
Roboty budowlane
<b>Podkategoria</b>

## Roboty budowlane

### Opis

Przedmiotem zamówienia jest budowa nowego żłobka przy Przedszkolu Sióstr Zmartwychwstania Pańskiego w Grudziądzu. Zakres prac obejmuje budowę żłobka wraz z budową 10 miejsc postojowych dla samochodów oraz budowę instalacji fotowoltaicznej na dachu obiektu.

Obecnie na terenie, na którym ma być realizowana inwestycja znajduje się dwupiętrowy budynek, w którym mieści się Niepubliczne Przedszkole Sióstr Zmartwychwstania Pańskiego im. Dzieciątka Jezus. Z uwagi na fakt, iż Wnioskodawca dysponuje obszernym terenem przy budynku przedszkola, możliwe jest dobudowanie dodatkowego obiektu z przeznaczeniem na żłobek. Dobudowany zostanie budynek parterowy, w kształcie litery L, przekryty płaskim dachem o kącie nachylenia 4°. Przy budynku został zaprojektowany teren pod postój samochodów (w tym jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych) z kostki betonowej - według opracowania odrębnego. Pozostała część terenu pozostanie przeznaczona na dojścia do budynku oraz tereny zielone, dla których przewidziano nasadzenie roślin niskich. Na obiekcie żłobka powstanie także instalacja fotowoltaiczna.

Dobudowany obiekt będzie składał się z następujących pomieszczeń:

- a)☒ dwie sale do opieki nad dziećmi
- b)☒ dwie sypialnie dla dzieci
- c)☒ łazienki
- d)☒ zmywalnia
- e)☒ magazyn
- f)☒ kuchnia
- g)☒ pomieszczenie sprzątaczk
- h)☒ szatnia
- i)☒ wózkownia
- j)☒ pomieszczenia socjalne
- k)☒ pokój dyrektora
- l)☒ komunikacje

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawarty jest w Dokumentacji technicznej. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z pozwoleniem na budowę.

### Kody CPV

45215220-5 Roboty budowlane w zakresie budowy innych obiektów budowlanych niż ośrodki pobytowe

### Miejsca realizacji

adres

**Kraj**

Polska

**Województwo**

kujawsko-pomorskie

**Powiat**

Grudziądz

**Gmina**

Grudziądz

**Miejscowość**

Grudziądz

**Warunki, jakie musi spełniać oferent****Typ**

Wiedza i doświadczenie

**Opis**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie należycie wykonał (tj. w szczególności wykonał zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył) minimum 1 robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie, rozbudowie, remoncie lub adaptacji budynku lub części budynku o wartości roboty nie mniejszej niż 1.400.000,00 zł netto lub minimum 2 roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, rozbudowie, remoncie lub adaptacji budynku lub części budynku o wartości robót nie mniejszej niż 700.000,00 zł netto każda z robót. Dla wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia wszczęcia postępowania (za datę wszczęcia postępowania Zamawiający uznaje datę zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Bazie Konkurencyjności).

**Typ**

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

**Opis**

Wykonawca spełni warunek jeżeli dysponuje ( skieruje) do realizacji niniejszego zamówienia co najmniej następujące osoby:

Kierownika Budowy posiadającego:

- wykształcenie wyższe techniczne,
- uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1332 ze zm.) do kierowania robotami, nadzorowania i kontrolowania robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważne

im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów w wymaganej specjalności dla prowadzonych robót. Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane za granicą zgodnie z przepisami o uznawaniu kwalifikacji zawodowych.

Wyżej wymieniona osoba winna posiadać biegłą znajomość języka polskiego. Zamawiający dopuszcza zmianę tego wymogu wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza języka polskiego, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Zamawiającym a personelem Wykonawcy, a także zapewni tłumaczenie na bieżąco wszystkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia, stworzonych zarówno przez Wykonawcę, jak i dostarczonych przez Zamawiającego. Wykonawca zatrudniając tłumacza winien wziąć pod uwagę, iż tłumacz ten winien być biegły w bezbłędnym i jednoznacznym tłumaczeniu zagadnień technicznych, ekonomicznych i prawnych.

### Typ

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

### Opis

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: posiada dokument lub dokumenty potwierdzające, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż: 1.000.000,00 (słownie: jeden miliony i 00/100) zł .

W przypadku podania przez Wykonawcę wartości sumy gwarancyjnej w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia wskazanej kwoty na PLN według średniego kursu NBP z dnia wszczęcia postępowania (za datę wszczęcia postępowania Zamawiający uznaje datę zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Bazie Konkurencyjności).

### Typ

Dodatkowe warunki udziału

### Opis

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie są powiązani kapitałowo z Zamawiającym.

W celu uniknięcia konfliktu interesów w przypadku beneficjenta, który nie jest zamawiającym w rozumieniu Pzp, zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo, z wyłączeniem zamówień sektorowych, zamówień określonych w podrozdziale 6.5 pkt 7 lit. f lub g oraz przypadków wskazanych poniżej: i. w przypadku celu tematycznego 1 (zgodnie z art. 9 rozporządzenia ogólnego) udzielanie zamówień podmiotom powiązanim jest możliwe za zgodą IZ PO, która również może wyrazić zgodę na udzielenie tego zamówienia z pominięciem zasady

konkurencyjności, ii. wyjątkowo w przypadku, w którym umożliwienie podmiotowi powiązanemu wzięcia udziału w postępowaniu jest uzasadnione ze względu na specyfikę projektu lub typ beneficjenta, a wybór wykonawcy będącego podmiotem powiązanym będzie dokonany zgodnie z procedurą opisaną w niniejszym podrozdziale, IZ PO może wyrazić zgodę na wyłączenie zakazu w odniesieniu do danego postępowania przed jego przeprowadzeniem,

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na: a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO, c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli. W przypadku, gdy właściwa instytucja będąca stroną umowy stwierdzi udzielenie zamówienia podmiotowi powiązanemu w sposób inny, niż wskazane w lit. a-d, jest zobowiązana przed wezwaniem do zwrotu środków wykazać istnienie naruszenia zasady konkurencyjności poprzez istniejące powiązanie.

2) nie podlegają wykluczeniu z postępowania. Z postępowania wyklucza się wykonawcę :

a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 oraz z 2018 r. poz. 149, 398, 1544 i 1629) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 oraz z 2018 r. poz. 398, 685, 1544, 1629 i 2491);

b) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

## Typ

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

## Opis

1. Do oferty Wykonawca załącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenia i dokumenty:

- o braku powiazań kapitałowych – Załącznik Nr 2,
- o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania – Załącznik Nr 3,
- zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie Rozdziału IV, pkt. 1 ppkt. 2) niniejszej SIWZ.

2. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do ofert dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- a) Dokument/dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.
- b) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; Wykaz należy przygotować zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 5 do niniejszej SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają zgodnie z wyborem jeden wspólny wykaz lub oddzielne wykazy.

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Rozbudowa obiektu Przedszkola Niepublicznego Zgromadzenia Sióstr

---

c) oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy; Oświadczenie należy przygotować zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 7 do niniejszej SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają zgodnie z wyborem jedno wspólne oświadczenie lub oddzielne oświadczenia.

## Kryteria oceny do części 1

### Czy kryterium cenowe?

TAK

### Opis

Cena - 60 %

Cena - cena brutto oferty najtańszej/cena brutto oferty badanej x 60

---

### Czy kryterium cenowe?

NIE

### Opis

Gwarancja - 40%

- 3 letni okres gwarancji jakości otrzyma w kryterium G – 0 punktów.
  - 4 letni okres gwarancji jakości otrzyma w kryterium G – 20 punktów.
  - 5 letni lub dłuższy okres gwarancji otrzyma w kryterium G – 40 punktów.
- 

## Podsumowanie

### Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> 2021-03-27 - data opublikowania

.....



Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Rozbudowa obiektu Przedszkola Niepublicznego Zgromadzenia Sióstr

---

-> 2021-04-12 10:00:00 - termin składania ofert

-> ????-??-?? - planowany termin podpisania umowy

#### Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

*Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.*